ACTIVIDAD DE PRODUCTOS Y SERVICIOS

NOMBRE:_____

1. a. Cuáles son las entidades que tienen un Intermediario financiero asociado?

   b. De qué depende que se genere la Fluctuación del UVR

2. a. Cuál es la diferencia entre una vivienda VIS y una NO VIS

   b. Que es una tasa French y a quienes beneficia.

3. El señor pepito Pérez desea invertir 10.000.000 en un cdt, cuál sería el Banco que usted le ofertaría y que generaría mejores rendimientos? Realice la simulación respectiva a 6 meses.

4. La señora Alba Guzmán funcionaria de Global Visión, desea comprar una vivienda avaluada en $250.000.000, cuál sería la mejor opción que le ofertaría para acceder al crédito hipotecario, realice la simulación en pesos. Enuncie los requisitos para acceder al crédito?

5. Si el señor Juan Valdez, desea adquirir una vivienda avaluada en $99.345.000, que entidad bancaria le ofertaría? Indique los tipos de beneficios y tipos de subsidios que recibe de acuerdo a la entidad ofertada.

6. Para una persona de régimen común que factura $25.000.000 mensuales y realiza transacciones y pagos a proveedores. Qué tipo de cuenta le ofrecería y que beneficios le otorgaría.

7. Cuáles son los requisitos para la apertura de un leasing habitacional que otorga el Banco colpatria?

8. Para una persona natural que desea proteger su dinero que tipo de modalidad le ofertaría. Analice beneficios y garantías.

   b. Cuál es la ley que se encarga de velar y proteger al cuenta rentista

9. Si usted viviera en España y deseara comprar una vivienda para su familia con que Banco lo haría, a que tasa de interés y que beneficios le otorgaría.

10. El señor Diego Hernandez renta una vivienda, pagando entre $600.000 y $700.000 mensuales, **que** tipo de producto le ofertaría y a que tasa de interés.

RECUERDEN QUE EL ÉXITO E
STA EN CADA UNO DE USTEDES…
FELIZ DIA